



## GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES

2023 - Año de la democracia Argentina

### Resolución

**Número:**

**Referencia:** EX-2019-40081125-GDEBA-DTAMGGP

---

**VISTO** el EX-2019-40081125-GDEBA-DTAMGGP mediante el cual el Municipio de Ezeiza modifica la normativa vigente en el partido, y

#### **CONSIDERANDO:**

Que se gestiona la convalidación provincial de la Ordenanza N° 4272/2020, y Anexo I, promulgada por Decreto N° 1189/2020, y su modificatoria Ordenanza N° 4307/2021, y Anexo I, promulgada por Decreto N° 1235/2021, por las que se aprueba el “Código de Planeamiento Urbano para el partido”;

Que la propuesta se encuentra avalada por el Municipio de Ezeiza, en su carácter de responsable primario del ordenamiento territorial;

Que la Dirección de Planificación Urbana y Territorial, entiende que se ha cumplimentado el trámite tendiente a la convalidación de la normativa gestionada;

Que se expidió la Dirección Técnica-Legal verificando el cumplimiento de las disposiciones legales y reglamentarias vigentes, relativas a los procedimientos administrativos sometidos a su consideración;

Que se expidió la Dirección Provincial de Ordenamiento Urbano y Territorial, propiciando la presente gestión y compartiendo los informes técnicos y legales que le precedieron;

Que ha tomado conocimiento la Subsecretaría de Territorio y Desarrollo Sustentable;

Que ha tomado intervención en razón de su competencia la Asesoría General de Gobierno;

Que por Decreto N° 183/2019 se delegó en esta cartera la aprobación establecida en el artículo 83° del Decreto Ley N° 8912/77;

Que la presente medida se dicta en uso de las atribuciones conferidas por el artículo 83° del Decreto-Ley N° 8912/77 (T.O. decreto N° 3389/87 y modificatorios) y el Decreto N° 183/2019;

Por ello,

**EN EJERCICIO DE LAS FACULTADES**  
**QUE LE CONFIERE EL DECRETO N° 183/2019**  
**LA MINISTRA DE GOBIERNO**  
**DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES**  
**RESUELVE**

**ARTICULO 1°:** Convalidar la Ordenanza N° 4272/2020 y Anexo I, promulgada por Decreto N° 1189/2020, y su modificatoria Ordenanza N° 4307/2021 y Anexo I, promulgada por Decreto N° 1235/2021, mediante las cuales el Municipio de Ezeiza modifica la normativa vigente en el partido, que como Anexo Único IF-2023-05837097-GDEBA-DTLMGGP forma parte integrante de la presente, bajo la exclusiva responsabilidad de los organismos técnicos intervinientes.

**ARTICULO 2°:** Establecer que en materia de infraestructura, servicios y equipamiento comunitario deberá darse cumplimiento a lo regulado por los artículos 56°, 62° y 63° del Decreto-Ley N° 8912/77 (T.O por Decreto N° 3389/87 y modificatorios) en el momento de aprobarse el plano de subdivisión y/o materialización del uso.

**ARTÍCULO 3°:** Registrar, publicar en el Boletín Oficial, comunicar a la Subsecretaría Legal y Técnica dependiente de la Secretaría General, incorporar al SINDMA y pasar a la Dirección Provincial de Ordenamiento Urbano y Territorial. Cumplido, archivar.