



Denominación por Zona		COMERCIALES					RESIDENCIALES										INDUSTRIALES		
		C1a	C1b	C1c	C2a	C2b	R1a	(X)	R1b	(X)	R2	R3	Reu	RI	RII	RIII	I1	I2	
CON CLOACAS	</= 250 m2	FOS	0,60	0,60	0,60	0,60	0,60		0,60		0,60							0,60	
		FOT	2,50/3	2,50/3	1,80	1,80	1,80	1,80		1,80		1,80						1,80	
		DENS	1000	600	400	400	400	520		400		400						400	
	> 250 m2	FOS	0,60	0,60	0,60	0,60	0,60	0,60	0,60	0,60	0,60	0,60						0,60	
		FOT	2,50/3	2,50/3	1,80	1,10	1,10	1,80	2,50	1,10	2,00	1,10						0,80	
		DENS	1000	600	400	320	320	520	900	320	600	320						200	
CON AGUA	</= 250 m2	FOS				0,60	0,60				0,60							0,60	
		FOT				1,10	1,10				1,10							1,10	
		DENS				150	150				150							150	
	> 250 m2	FOS				0,60	0,60					0,60						0,60	
		FOT				1,00	0,80					0,80						0,80	
		DENS				150	150					150						150	
SIN SERVICIOS	< /=250 m2	FOS				0,60	0,60				0,60	0,50	0,40	0,60	0,60			0,60	
		FOT				1,10	1,10				1,10	0,50	0,40	0,80	0,80			1,10	
		DENS				130	130				130	60	60	200	130			130	
	> 250 m2	FOS				0,60	0,60					0,60	0,50	0,40	0,60	0,60	0,20	0,50	0,60
		FOT				1,00	0,80					0,80	0,50	0,40	0,60	0,60	0,20	0,50	0,80
		DENS				130	130					130	60	60	130	100	40	0,00	130

 CERTIFICA SERVICIOS

(X) SON UTILIZABLES CUANDO LA EDIFICACION NO SUPERA LOS 12 m de ALTURA, CON UN RETIRO LATERAL DE 4 m.

PATIO DE PRIMERA: LADO Min. 3,50m y SUPERFICIE MINIMA DE 25 m2

PATIO DE SEGUNDA: LADO Min. 2,50m y SUPERFICIE MINIMA DE 10 m2