En la ciudad de el día

El Sr/a  con Documento de Nacional de Identidad  N°  en su carácter de **PROPIETARIO** de la obra sita en , localidad de , partido de

Expediente Municipal N°

Nomenclatura catastral

CIRC.SECC.FRAC. /CH. /QTA       MZ.PARC., toma a su exclusivo cargo la ejecución de la Obra como empresario por **ADMINISTRACIÓN.**

En consecuencia asume expresamente bajo su exclusiva responsabilidad, los puntos que a continuación se expresan:

1. La contratación del personal, el pago de las remuneraciones, aportes legales, (obra social, previsionales, sindicales, ART, Etc.), indemnizaciones y cualquier otro crédito laboral como así también toda la responsabilidad, civil y/o penal que pudiera derivar de dicha relación, conforme lo determinan las normativas vigentes actualmente y/o a crearse.-
2. La contratación de los seguros de riesgo por accidente de trabajo, de vida y cualquier otro que exigen la actividad.-
3. El cumplimento de las normas de las normas sobre Seguridad e Higiene en el Trabajo y Medicina Laboral.-
4. La provisión de la totalidad de los materiales que demande la construcción de la obra.-

El PROFESIONAL Arq.  firma también los planos municipales en calidad de **DIRECTOR DE OBRA POR CONTRATOS SEPARADOS**, al solo efecto de cumplimentar el requisito exigido por el Municipio. En consecuencia, dicha firma se realiza con el único alcance de **RESPONSABILIDAD TECNICA** por la aplicaciónde las reglas del arte de construir. Queda específicamente estipulado que esta actitud no trae aparejado el cumplimiento del rol **EMPRESARIO,** con sus consecuentes responsabilidades y obligaciones, atento que conforme en la clausula anterior, dicho rol lo ejerce de manera exclusiva y excluyente el propietario y/o sus representantes debidamente acreditados.